



**SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR**

Tipo de Solicitud:

- Nuevo Expediente     Modificación de proyecto     Transmisión de licencia  
(marcar X donde proceda):

**DATOS DEL SOLICITANTE:**

NIF, DNI, CIF, ..	Apellidos o Razón social			Nombre
Domicilio ( <i>A efectos de notificaciones</i> )			Número	Correo Electrónico
Municipio	Provincia	C.P.	Teléfono	Fax

**REPRESENTADO POR:** (*Cumplimentar si procede*)

NIF, DNI, CIF, ..	Apellidos o Razón social			Nombre
Domicilio ( <i>A efectos de notificaciones</i> )			Número	Correo Electrónico
Municipio	Provincia	C.P.	Teléfono	Fax

Solicita que, de conformidad con lo establecido en el art. 10 del Anexo 1 de las Normas Urbanísticas que regula el procedimiento, se le conceda **LICENCIA MUNICIPAL**, para la **OBRA MAYOR**, cuyos datos se reflejan a continuación, adjuntándose la documentación que se indica:

**DATOS DE LA OBRA:**

DESCRIPCIÓN:
EMPLAZAMIENTO:
TIPO DE OBRA ( <i>marcar X donde proceda</i> ): <input type="checkbox"/> Obras en edificios existentes <input type="checkbox"/> Demoliciones <input type="checkbox"/> Nueva edificación <input type="checkbox"/> Legalización de obra

**DATOS DEL PROYECTO:**

TIPO DE PROYECTO ( <i>marcar X donde proceda</i> ): <input type="checkbox"/> Básico <input type="checkbox"/> Ejecución <input type="checkbox"/> Básico y de Ejecución <input type="checkbox"/> Demolición <input type="checkbox"/> Modificado <input type="checkbox"/> De legalización		
Técnico Redactor ( <i>Nombre, Apellidos y Titulación</i> ):	Visado núm.	Fecha de visado
Estudio Seguridad y Salud Técnico Redactor ( <i>Nombre, Apellidos y Titulación</i> ):	Visado núm.	Fecha de visado
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL SEGÚN PROYECTO (P.E.M.):		Euros.



## SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

### DIRECCIÓN FACULTATIVA:

Arquitectos:	Colegiado Nº.	Colegio de:
Arquitectos Técnicos:	Colegiado Nº.	Colegio de:
Coordinador de Seguridad y Salud:	Colegiado Nº.	Colegio de:

### DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A LA SOLICITUD:

- Acreditación de la representación (DNI, Escrituras, Poder, etc....)
- Acreditación de la titularidad de la propiedad o de contar con derecho suficiente para intervenir en el solar o inmueble objeto de actuación (Nota simple, Escrituras, contrato, ...)
- Proyecto redactado por facultativo competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, 2 ejemplares, uno de ellos en soporte de papel y otro en soporte digital (CD ó DVD)
- Acreditación de los Técnicos responsables de la Dirección Facultativa.
- Cuestionario de Estadística de edificación y vivienda.
- Justificante del pago del Depósito previo de las Tasas municipales.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, en su caso, 2 ejemplares, uno de ellos en soporte de papel y otro en soporte digital (CD ó DVD).

#### Otros documentos:

- Anexos comprensivos de las medidas de prevención y Protección Contra Incendios y de Accesibilidad y Eliminación de barreras arquitectónicas.
- Documentación acreditativa de la aprobación de la Comunidad de Propietarios, en caso de que se pretenda una actuación sobre elementos comunes de un edificio.
- Justificación de la petición de Calificación Provisional de V.P.O. ó V.P.P.
- Licencia de apertura, en su caso.
- Acta de alineación en caso de edificios que formen esquina o chaflán o situados en vías con secciones transversales variables.
- Licencia de instalación de Grúa torre, en su caso.
- Licencia de vallado, en su caso.
- Licencia de ocupación de dominio público para casetas de obra y acopio de materiales.
- 

*Asímismo, DECLARA que tiene conocimiento del plazo máximo para resolver y notificar la solicitud, que será de 3 meses desde la fecha de recepción de la documentación completa, y de los efectos derivados de la falta de notificación en plazo, que será de silencio positivo (art. 172, regla 5ª de la LOUA 7/2002, art. 10.1 del Anexo 1 de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU, y art. 42.2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre).*

Los Palacios y Villafranca, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
(Firmas)



## SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

### REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

D./DÑA. \_\_\_\_\_, con D.N.I. nº. \_\_\_\_\_,  
en representación de \_\_\_\_\_,  
y con domicilio en \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_,  
que solicita se le conceda **LICENCIA MUNICIPAL**, para la **OBRA MAYOR**, en el siguiente  
emplazamiento: \_\_\_\_\_

Manifiesta QUEDAR ENTERADO del requerimiento de la documentación que se detalla a continuación, comprometiéndose a su aportación en el plazo de 10 días, pudiéndose entender, en caso contrario, que desiste de la solicitud de licencia de que se trata:

- Acreditación de la representación (DNI, Escrituras, Poder, etc....)
- Acreditación de la titularidad de la propiedad o de contar con derecho suficiente para intervenir en el solar o inmueble objeto de actuación (Nota simple, Escrituras, contrato, ...)
- Proyecto redactado por facultativo competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, 2 ejemplares, uno de ellos en soporte de papel y otro en soporte digital (CD ó DVD)
- Acreditación de los Técnicos responsables de la Dirección Facultativa.
- Cuestionario de Estadística de edificación y vivienda.
- Justificante del pago del Depósito previo de las Tasas municipales.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, en su caso, 2 ejemplares, uno de ellos en soporte de papel y otro en soporte digital (CD ó DVD).

Otros documentos:

- Anexos comprensivos de las medidas de prevención y Protección Contra Incendios y de Accesibilidad y Eliminación de barreras arquitectónicas.
- Documentación acreditativa de la aprobación de la Comunidad de Propietarios, en caso de que se pretenda una actuación sobre elementos comunes de un edificio.
- Justificación de la petición de Calificación Provisional de V.P.O. ó V.P.P.
- Licencia de apertura, en su caso.
- Acta de alineación en caso de edificios que formen esquina o chaflán o situados en vías con secciones transversales variables.
- Licencia de instalación de Grúa torre, en su caso.
- Licencia de vallado, en su caso.
- Licencia de ocupación de dominio público para casetas de obra y acopio de materiales.
- 

Los Palacios y Villafranca, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

(Firma)